



Legende BE-Plan Grünfabrik

- Plangebiet
- Gebäude Bestand
- Gebäude Bestand, Abbruch
- Böschung 4m, lastfreier Streifen 2m
- Abtrennung Holz
- Baumschutzzaun
- Bauzaun
- Zaun, Bestand
- Baum, bereits gefällt (Wurzelstöcke roden)
- Baum, zu fällen (separate Maßnahme)
- Pflaster / Asphalt Bestand
- Asphalttragschicht Bestand
- ehemaliger Sportplatz
- Wassergebundene Decke

Legende BE-Plan

EG OK FFB = 0,00 = 472,642 m ü. NN

- Böschungen Neubau (45° Neigung)
- Böschungen Abbruch (45° Neigung)
- Arbeitsraum
- Lastfreier Streifen (b= 2m um Baugrube)
- Baustelleneinrichtungsflächen 1-3
- Übergabepunkte Wasser, Strom und Abwasser
- Regenrückhaltebecken (ungefähre Lage)
- Kranradius (jeweils R= 55,0 m)
- Abbruch
- Bestandszaun
- Bauzaun
- Grundstücksgrenze
- Baumschutzzaun
- Abwasserleitungen
- Trinkwasser Versorgungsleitungen
- geplante Leitungsführung und Schächte

Neubau Sonderpädagogisches Förderzentrum

Plan: A-6.001 Baustelleneinrichtungsplan

Datum: 20.05.2026

Maßstab: 1:1000